

## Договор № \_\_\_\_\_

Г. Волгоград

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2012 г.

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», в лице \_\_\_\_\_ с одной стороны, и Индивидуальный Предприниматель Малахова Клавдия Николаевна, именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. **Подрядчик** обязуется выполнить установку системы контроля доступа на основании сметы (см. Приложение №1) с использованием своих материалов и оборудования.

1.2. **Заказчик** обязуется принять и оплатить оборудование и работу.

### 2. Цена договора

2.1. Цена договора составляет \_\_\_\_\_ руб. 00 копеек ( \_\_\_\_\_ ) НДС нет.

2.2. Стоимость одного электронного ключа при установке составляет 50 рублей (Пятьдесят рублей 00 копеек). Количество определяется Заказчиком.

Количество и тип абонентского устройства определяется заказчиком, согласно приложения №2.

2.3. Расчёты за выполнение работ производится путём перечисления денежных средств на расчётный счёт или внесения в кассу **Подрядчика** в срок не позднее 3-х дней с даты заключения договора.

### 3. Сроки исполнения обязательств

3.1. Подрядчик выполнит работы, предусмотренные разделом 1 настоящего договора.

Период исполнения работ по данному договору с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

3.2. Если при выполнении заказа возникли технические, технологические или иные причины, которые влияют или могут повлиять на дату исполнения заказа, то Подрядчик имеет право перенести дату исполнения заказа, известив об этом Заказчика за 1-2 дня до установленной настоящим договором даты исполнения договора.

3.3. В случае срыва исполнения заказа в связи с форс-мажорными обстоятельствами или по вине **Заказчика** (отсутствие электроэнергии на объекте, не обеспечение доступа к электросетям, немотивированный отказ от подписания актов), **Подрядчик** не несёт ответственности за неисполнение заказа в установленный срок. Стороны обязуются составить дополнительное соглашение об изменении срока (даты) исполнения заказа. Отсутствие электроэнергии может подтверждаться свидетельскими показаниями или справкой ЖКХ.

### 4. Приемка работ, сдача технических средств в эксплуатацию

4.1. Датой окончания работ считается дата подписания акта о приемки работ. Акт о приемке выполненных работ является Приложением №3, №4 и представляет собой неотъемлемую часть настоящего договора. При отказе подписания акта **Заказчик** обязан предоставить **Подрядчику** в суточный срок мотивированное письменное заключение.

### 5. Обязательства сторон

5.1. **Подрядчик** обязан:

5.1.1. Своими силами и средствами выполнить все работы в объёме и в сроки, предусмотренные п.3.1. настоящего договора и сдать работы заказчику при обеспечении Заказчиком соответствующих условий для проведения монтажных работ (наличие жильцов во время монтажа, обеспечение свободного доступа к монтируемому объекту).

5.2. **Заказчик** обязан:

5.2.1. Предоставить помещение для хранения устанавливаемого оборудования и расходных материалов на время проведения работ, а также обеспечить полное ограничение доступа не уполномоченных лиц в указанные помещения.

5.2.2. Обеспечить сохранность оборудования и материалов **Подрядчика** в нерабочее время.

5.2.3. Обеспечить свободный доступ персоналу **Подрядчика** к электрощитовому и общеподъездному стояку для проведения электросварочных и монтажных работ.

5.2.4. Произвести согласование объема выполняемых работ .

5.2.5. Подключение к сети электропитания производится обслуживающей организацией по предварительной заявке **Заказчика** в эксплуатирующую организацию (ЖЭК).

5.2.6. Соблюдать правила эксплуатации домофонной системы.

5.2.7. Оплатить **Подрядчику** работу, предусмотренную разделом 1. настоящего договора, в размерах и в сроки, установленные настоящим договором.

### 6. Ответственность сторон

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору по вине **Подрядчика**, последний уплачивает пени в размере 0,1 % за каждый рабочий день задержки сдачи работ от суммы договора.

6.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком п.2.3. в части оплаты работ Подрядчик вправе перенести сроки установки домофонной системы соразмерно срокам оплаты.

6.3. В случае возникновения порчи оборудования и выполненных работ в период действия договора, ответственность и обязанности по возмещению ущерба возлагается на виновную сторону согласно акта обследования комиссией в составе представителей **Заказчика** и **Подрядчика**.

6.4. Возмещение убытков не освобождает стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений.

6.5. Заказчик, принявший работу без проверки, лишается права ссылаться на дефекты, которые могли быть обнаружены при обычном способе приемки (явные недостатки).

#### 7. Порядок разрешения споров

7.1. Все возможные претензии по настоящему договору должны быть рассмотрены в течение 15 рабочих дней с момента получения претензий.

7.2. В случае невозможности разрешения разногласий путём переговоров они подлежат рассмотрению в гражданском суде в установленном законодательством РФ порядке.

#### 8. Гарантия и обслуживание

8.1. Гарантийный срок домофонной (контроля доступа) системы составляет 6 (Шесть) месяцев с момента ввода (установки, подключения) в эксплуатацию и подписания акта – приема выполненных работ, при условии обслуживания данной системы сертифицированной организацией.

При несанкционированном вмешательстве Заказчика в домофонную систему контроля доступа, приведшей к выходу из строя системы, гарантия на все оборудование снимается.

8.1.1. Гарантийный срок электронного ключа – 1 месяц с момента ввода (установки, подключения) в эксплуатацию и подписания акта – приема выполненных работ. По истечении гарантийного срока электронные ключи не обмениваются. На ключи, имеющие механические повреждения, гарантия не распространяется.

8.2. **Подрядчик** не несёт ответственности за механические повреждения системы, за сохранность оборудования после сдачи работ Заказчику, а также за неисправности системы, вызванные авариями в электросети и неправомерными действиями абонентов: самостоятельный ремонт любых узлов системы контроля доступа.

В случае возникновения неисправностей по вине пользователя, что подтверждено двусторонним актом, ремонт оборудования производится за счёт Заказчика.

8.3. гарантийное обслуживание системы в срок, установленный договором включает в себя, следующие услуги:

8.3.1. Подготовку и ввод в эксплуатацию системы;

8.3.2. Выезд для выполнения работ по ремонту системы, по вызову заказчика, в течении 3-х рабочих дней после поступления заявки, без учета дня заявки.

8.3.3. Устранения возможных дефектов и замену дефектных деталей, если неисправности явились следствием некачественного монтажа или самого оборудования.

8.3.4. Технический инструктаж, по желанию Заказчика, при вводе системы в эксплуатацию, а также при обслуживании.

8.4. По истечении срока гарантии дальнейшее обслуживание осуществляется при продлении договора на техническое обслуживание между **Заказчиком** и **Подрядчиком** или по разовому вызову.

Абоненты, не заключившие договоры на обслуживание, оплачивают вызовы мастера на дом и ремонтные работы (в том числе программирование ключей) согласно действующему прейскуранту цен.

#### 9. Прочие условия

9.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

#### 10. Подписи сторон

#### ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

##### Исполнитель:

Индивидуальный предприниматель

Малахова Клавдия Николаевна

ИНН 344223174361

ОГРН 308345928000035

р/с 40802810100010000841

в ОАО НОКССБАНК

к/с 30101810000000000831

БИК 041806831

Адрес: г. Волгоград,

ул.25 Лет Октября,1

Тел.. (8442) 50-41-30

М.п. \_\_\_\_\_подпись

##### Заказчик:

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

Тел.(дом.) \_\_\_\_\_

Тел.(моб.) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_подпись

**Перечень оборудования к установке**

№	Наименование	Кол-во, шт.	Цена
1	Электромагнитный замок	1	1600,00
2.	Кнопка выхода	1	200,00
3	Дверной доводчик	1	800,00
4	А/домофон МЕТАКОМ МК-20ТМ (комплект)	1	5600,00
5	Дверь металлическая	1	6000,00
Итого:			<b>14200,00</b>

**Исполнитель:**

Индивидуальный предприниматель

Малахова Клавдия Николаевна

ИНН 344223174361

ОГРН 308345928000035

р/с 40802810100010000841

в ОАО НОКССБАНК

к/с 30101810000000000831

БИК 041806831

Адрес: г. Волгоград,

ул.25 Лет Октября,1

Тел.. **(8442) 50-41-30**

М.п. \_\_\_\_\_ подпись

**Заказчик:**

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

Тел.(дом.) \_\_\_\_\_

Тел.(моб.) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ подпись